



Adresse: **Ile des Pêcheurs**
Route des Sanills
F - 66420 Le Barcarès
Frankreich

Tel.: +33 (0)4.68.73.66.00
Fax: +33 (0)4.68.73.62.59
E-mail: iledespecheurs@franceloc.fr
Web: www.ile-des-pecheurs.com



Adresse: **France Location**
73, parc de l'Argile
BP 55
F - 06371 Mouans Sartoux
Frankreich

Tel.: +33 (0)4.92.28.38.48
Fax: (Réservation)
E-mail: +33 (0)4.92.28.03.30
(Réservation)
Web: reservation@france-location.fr
www.france-location.fr

Reservierung und Vertragsabschluss

Zur Bestätigung Ihrer Reservierung leisten Sie bitte innerhalb von 10 Tagen eine Anzahlung von 25% des Gesamtbetrages, um dann den verbindlichen Mietvertrag Ihres Aufenthaltes zu erhalten. Den Restbetrag des Mietvertrages regeln Sie bitte spätestens 30 Tage vor Ihrer Anreise, oder in der Ferienanlage.

In den Preisen enthalten sind:

Steuern (ausgenommen Kurtaxe, die vor Ort zu entrichten ist); Kalt- und Warmwasserverbrauch; Heizung; Elektrizität; Gebühren für die Vermietung betreffende Verwaltungsarbeiten; die für die Anzahl der gebuchten Personen notwendige Ausstattung; Reinigung des MAS / MARINA vor Ihrer Ankunft.

Ebenso enthalten: Bettwäsche und 1 großes Handtuch / Person sowie Fernsehapparat mit Fernbedienung.

Nicht in unseren Preisen enthalten sind:

Die von der Gemeinde festgelegte Kurtaxe in Höhe von 0,55 € / Tag / Person (ab 13 Jahre und älter), die vor Ort zu bezahlen ist. Eine Kautionshöhe von 200 € / Mas bzw. Marina ist bei der Ankunft zu entrichten und wird Ihnen bei der Abreise zurückerstattet unter Vorbehalt der einwandfreien Hausabnahme. Wenn Sie außerhalb der Öffnungszeiten der Rezeption abreisen möchten, wird Ihnen die Kautionshöhe spätestens einen Monat nach Ihrer Abreise zurückerstattet. Die in der Broschüre oder auf der Webseite angegebenen Preise sind nicht bindend.

FranceLoc behält sich das Recht vor, die Preise für die Vermietung ohne Vorankündigung zu verändern. Bei der Buchung werden Sie über die dann geltenden Preise in Kenntnis gesetzt. Nur der auf dem Mietvertrag angegebene Preis ist gültig.

Unsere Leistungen:

Telefon: die MAS und MARINA verfügen über eine direkte

Anreise und Abreise

Vom 25/06/11 bis 10/09/11 ist nur eine Vermietung der Häuser von Samstag bis Samstag möglich. Die Häuser sind am Tag Ihrer Anreise ab 17.00 Uhr verfügbar und müssen am Tag Ihrer Abreise vor 10.00 Uhr geräumt werden. Die Öffnungszeiten der Rezeption sind im Allgemeinen von 9.00 Uhr bis 12.30 Uhr und von 14.00 Uhr bis 18.30 Uhr (die Bürozeiten können während der Saison variieren!). Eine vorzeitige Abreise oder verspätete Anreise ist immer möglich, wir möchten Sie darum bitten, die Verantwortlichen der Ferienanlage rechtzeitig zu benachrichtigen.

Stornierung des Aufenthaltes

Im Fall der Stornierung des Aufenthaltes vor der Anreise oder im Fall eines vorzeitigen Abbruchs des Aufenthaltes, sei es aufgrund von Krankheit, Unfall oder anderer unvorhergesehener Ereignisse, ist der Mieter zur Zahlung des gesamten Mietbetrages verpflichtet und es wird keinerlei Rückerstattung gewährleistet.

Versicherung bei Reiserücktritt /

Reiseabbruch

FranceLoc bietet Ihnen an, eine Versicherung für Reiserücktritt oder Reiseabbruch abzuschließen. Diese freiwillige Versicherung muss bei der Buchung zusätzlich abgeschlossen und zum gleichen Zeitpunkt wie die Anzahlung bezahlt werden: die Kosten für die Versicherung betragen 23,- €. Nach Abschluss dieser Versicherung, ist Ihnen folgendes garantiert:

1. die Rückerstattung der bereits geleisteten und im Mietvertrag aufgeführten Anzahlungen, abzüglich der Versicherungsprämie von 23€
2. bei einer Abreise vor dem vertraglich vereinbarten

Telefonverbindung, in der Rezeption stehen während der Öffnungszeiten Münzfernsprechapparate zur Verfügung.

Reinigung: das MAS / MARINA wird vor Ihrer Ankunft von unseren Reinigungskräften gereinigt und muss von Ihnen vor Ihrer Abreise in einem sorgfältigen Zustand hinterlassen werden. Sollte sich jedoch bei Ihrer Abreise / Hausabnahme eine Endreinigung als notwendig erweisen, wird für diese eine in der Ferienanlage ausgeschriebene Pauschale (40€) erhoben und mit der Kautionsverrechnung verrechnet.

Haustiere: sind in allen Ferienanlagen zugelassen (Preisaufschlag: 32€/Woche). Die Haustiere müssen an der Leine geführt werden und sind im und in der Umgebung des Schwimmbades sowie in den Restaurants verboten.

Parkplätze: die Anlage verfügt über kostenlose offene Parkplätze

Frühstück: 7,-€/Person

Touristische Informationen:

Die touristischen Informationen basieren auf den Angaben der Fremdenverkehrsbüros. Sie dienen einzig zu Ihrer Orientierung, gelten demzufolge nicht als Grundbestandteil der zur Verfügung gestellten Leistungen und unterliegen insofern nicht der Verantwortung von FranceLoc im Fall eines fehlenden Angebotes während Ihres Aufenthaltes. Auch die im Katalog abgebildeten Photos sind rein informativ, nicht vertragsgebunden und zeigen nicht immer die Ferienanlage in der Sie Ihren Aufenthalt gebucht haben. In einigen Ferienanlagen können einzelne Angebote saisongebunden sein, d.h., außerhalb der Hochsaison sind Geschäfte eventuell geschlossen bzw. Aktivitäten werden nicht angeboten.

Klagen, Haftungen

FranceLoc kann für nicht vorhersehbare Fälle höherer Gewalt, Wetter-, Umweltkatastrophen, die Ihren Aufenthalt beeinträchtigen, unterbrechen oder verhindern können, in keiner Weise haftbar gemacht werden. Treten Probleme in dem gemieteten MAS/MARINA auf, sind Sie verpflichtet die Beschwerde unmittelbar vor Ort gegenüber den Verantwortlichen der Ferienanlage zu melden, um Zeitpunkt und Gegenstand der Beschwerde offiziell aufzunehmen.

Alle Reklamationen, die das Inventar, den Zustand und den Haushalt des gemieteten Appartements betreffen, müssen innerhalb von 24 Stunden gemeldet werden. Wird dieser Zeitraum überschritten, wird keinerlei Reklamation anerkannt und Sie selbst werden bei der Abreise für eventuelle Schäden oder fehlendes Inventar zur Verantwortung gezogen.

Alle den Aufenthalt betreffenden Beschwerden müssen per Einschreiben mit Empfangsbestätigung den Firmensitz unserer Gesellschaft innerhalb von 3 Wochen bis zu einem Monat nach Beendigung Ihres Aufenthaltes erreichen. Unsere Abteilung für Qualitätssicherung wird Ihre Beschwerde im Zeitraum von 2 Monaten nach Erhalt Ihrer Eingabe bearbeiten.

Abreisedatum erfolgt die Rückerstattung im zeitlichen Verhältnis der nicht in Anspruch genommenen Tage, abzüglich der Versicherungsprämie sowie der Pauschale für die Endreinigung.

Die Garantie tritt nur bei Vorliegen einer der folgenden Begebenheiten in Kraft:

1. im Todesfall des Versicherungsnehmers
2. eine den Versicherungsnehmer betreffende Krankheit, die zum Zeitpunkt der Unterschrift des Mietvertrags nicht bekannt war oder ein plötzlicher Unfall des Versicherungsnehmers nach dem Zeitpunkt dieser Unterschrift
3. im Todes-, Krankheitsfall oder bei Unfall des Ehegatten des Versicherungsnehmers, seiner Vorfahren oder Nachkommen oder die des Ehegatten, seiner Brüder und Schwestern sowie aller Personen die gewöhnlich unter seinem Dach leben
4. im plötzlichen Todesfall des Schwiegersohnes oder der Schwiegertochter des Versicherungsnehmers
5. eine behördliche, gerichtliche oder Vorladung als Geschworener oder militärische Einberufung
6. im Fall von Kündigung, dienstlicher Versetzung des Versicherungsnehmers oder dessen Ehegatten oder bei Konkurs des vom Versicherungsnehmer geführten Unternehmens.

Im Fall von Krankheit oder Unfall wird der Versicherungsschutz nur wirksam, wenn eine ärztliche Verfügung für einen Krankenhausaufenthalt oder ein ärztlich verordnetes Verbot für jegliche berufliche Aktivität bzw. das Verlassen des Hauses vorliegt. Um den Versicherungsschutz geltend machen zu können, müssen sie FranceLoc unmittelbar oder spätestens am Tag der vereinbarten Anreise schriftlich per Post, per Fax oder Email benachrichtigen und alle medizinischen und anderen offiziellen Dokumente, die die Stornierung rechtfertigen, beifügen. Jede Stornierung, die nach dem Anreisetag eingereicht wird, ist mit dem Verlust des Rechts auf Rückerstattung verbunden.

Eigene Versicherung

Die Mieter sind dazu verpflichtet, sich bei einer entsprechenden Versicherungsgesellschaft gegen die mit der Bewohnung des gemieteten Objektes verbundenen Risiken zu versichern, die da sind: Diebstahl, Verlust oder Beschädigung sowohl Ihrer eigenen persönlichen Gegenstände als auch des gemieteten Mobiliars und gleichermaßen durch aktives Verhalten oder eventuelle Fahrlässigkeit Ihrerseits verursachte Schäden an der Gesamtheit der Gebäude der Ferienanlage.

Wir weisen nachdrücklich daraufhin, dass Kleidung, Koffer, Gegenstände, Mobiliar, Wertgegenstände, Fahrzeuge der Gäste in keiner Weise gegen Diebstahl, Verlust oder Beschädigung abgesichert sind.

Es gilt zwischen den Vertragspartnern als vereinbart, dass FranceLoc niemals für derartige Begebenheiten haftbar gemacht werden kann und es in der Verantwortung des Mieters liegt, alle die von ihm als notwendig erachteten Versicherungen abzuschließen.

Bitte nehmen Sie zur Kenntnis, dass es sich bei den vorstehenden Ausführungen um eine Übersetzung handelt und im Zweifelsfall immer der französische Wortlaut rechtsgültig ist!